

## Zápis zo schôdze DR SVB 7.05.2026

**Prítomní:** Buzinger, Cvičela, Gráč, Hauková, Kovarská, Reichwalderová, Stachová.

### 1. Odstránenie zatekania

Počas veľkých dažďov zatekalo do niektorých bytov cez fasádu. Nechali sme firmou, ktorá nám zateplenie robila MontyPro nacenit' odstránenie. Urobili nám tri varianty. Nakoľko ceny prác sú vysoké a nie je ich možné bez úveru zvládnuť, sme sa rozhodli počkať, či sa situácia bude opakovať. Odstránenie zatekania cez atiku BD na severnej a južnej strane BD. Predĺženie atikového plechu vyplnenie dutín penou a pretmelenie spojov medzi fasádou a plechom, prezlaňovanie S strany BD. Zاتمelenie, prezlaňovanie J strany BD. Zاتمelenie, prezlaňovanie V strany BD. Zاتمelenie prezlaňovanie Z strany BD. Zاتمelenie, Odstránenie zatekania cez atiku BD na severnej a južnej strane BD. Predĺženie atikového plechu vyplnenie dutín, penou a pretmelenie spojov medzi fasádou a plechom .Oprava atiky a zاتمelenie tých najväčších prasklín bola urobená firmou High Creation s.r.o., výškové práce pomocou horolezeckej techniky za cenu 7626 €.

### 2. Zarážky na dverách

V dome niekto namontoval do dverí rôzne zarážky (napr. naskrutkovaná skrutka). Tie sme odstránili, pretože sa jedná o protipožiarne dvere a tie nesmú byť trvale zaistené.

### 3. Neplatiči v našom dome

K 30.4.2026 nevidujeme v dome žiadneho neplatiča, ktorého dlh je väčší ako 350 €.

### 4. Termín konania najbližšej schôdzy SVB

Ďalšia schôdza dozornej rady SVB sa bude konať vo štvrtok 4.06.2026 (prezenčne + TEAMS iba pre chorých a odcestovaných).